

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR.7

=====

din data de 28.01.2022

privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, a unui imobil - magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlaua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați

INITIATOR : Costel Gheorghe, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați
NR. de inregistrare și data depunerii proiectului: 407 din 17.01.2022

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați întrunit în ședința ordinară on-line în data de 28.01.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 404 din 17.01.2022;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de secretarul general comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 405 din 17.01.2022;

Având în vedere AVIZUL DE SPECIALITATE NR.1 "pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodăria comunală, protecția mediului, servicii și comerț", din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu;

Având în vedere adresa INSTITUȚIEI PREFECTULUI JUDEȚUL GALAȚI NR.8040/19.12.2012;

Având în vedere DECLARAȚIA înregistrată sub nr.449/17.01.2022 a membrilor COMISIEI LOCALE DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCİAR A COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, constituită prin Ordinul Prefectului Județul Galați nr.99/18.03.2021;

Având în vedere prevederile Legii Fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit."c", din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul a art. 196 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. –Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a imobilului - magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlaua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Art.2. – (1) Imobilul descris mai sus se află amplasat pe terenul ce aparține domeniului privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, Tarlaua 18, parcela 123, din intravilanul comunei conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul- magazie -(garaj auto) va fi intrabulat în Cartea Funciară a localității TUDOR VLADIMIRESCU, județul Galați.

Art.3. – Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei răspunde Primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Art.4. – Secretarul general al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați se însărcinează cu comunicarea si publicitatea prezentei hotărâri.



PRESEDINTE DE SEDINTA,

Cheosa Dumitru

CONTRASEMNEAZA,

Secretar general – Polodeanu Săndița

Consilieri în funcție: 15

Consilieri prezenți: 15

Au votat: pentru: 15

împotrivă: -

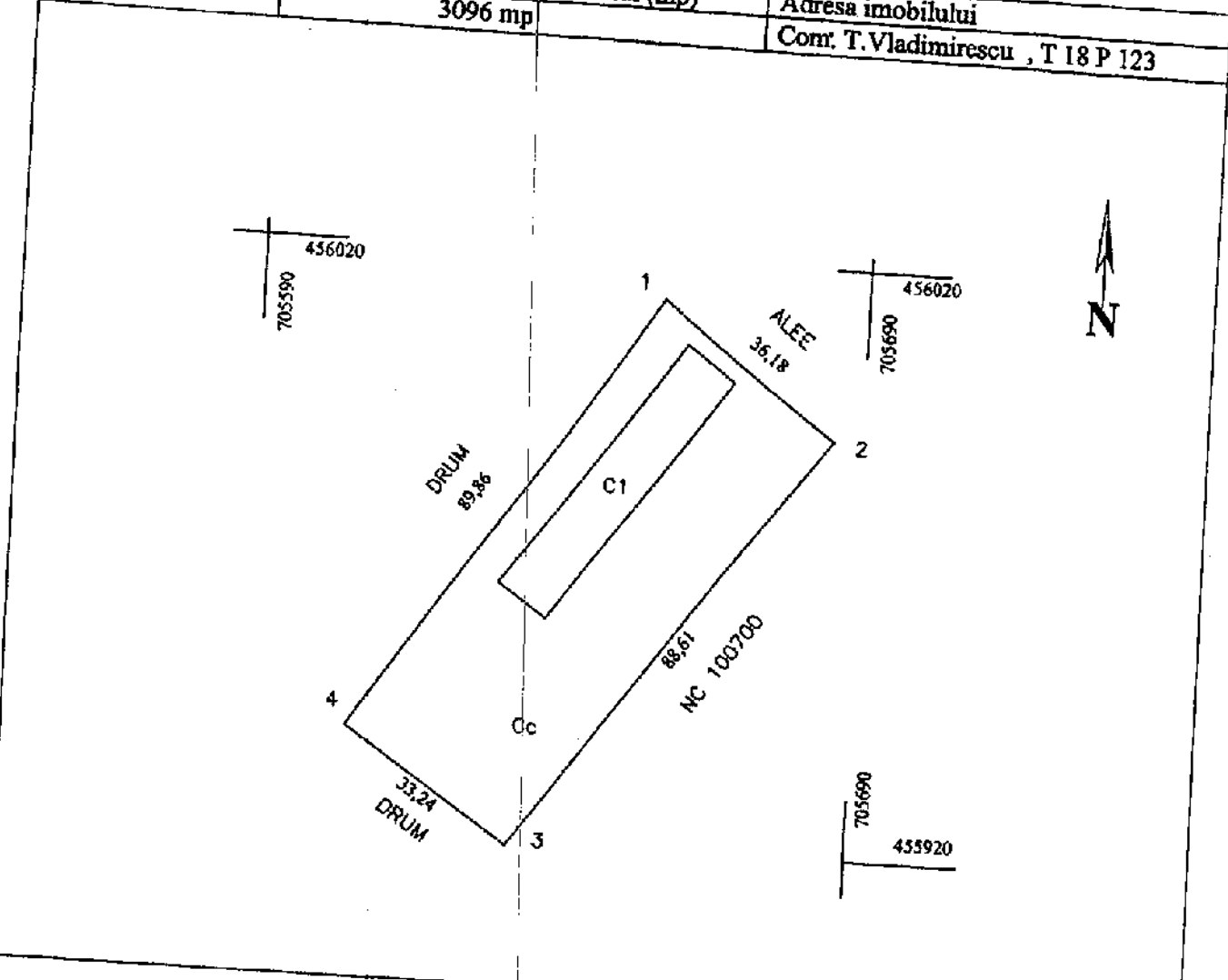
abțineri: -

ANEXA LA HCL NR. 7/28.01.22

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral 100699	Suprafata măsurată a imobilului (mp) 3096 mp	Adresa imobilului Com. T.Vladimirescu , T 18 P 123
-------------------------	-------------------------------------------------	-------------------------------------------------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	3096	Imobil împrejmuit
Total		3096	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CL	510	magazie, scd 510 mp
Total		110	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 3096mp

Executant, P.F.A.IAMANDI ELENA
RO-GL-F nr.0023/07.10.2010

Beneficiar Primaria Comunei T.Vladimirescu

Semnătura și stampila
Data: 17.01.2022



ROMANIA
Județul GALAȚI
Comuna TUDOR VLADIMIRESCU
COMISIA LOCALĂ DE APLICARE
A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR

Nr. 449 din 17.01.2022

DECLARAȚIE

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR A
COMUNEI Tudor Vladimirescu;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Tudor Vladimirescu privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, a unui imobil – magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlaua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, judetul Galati, declară că suprafața de teren următoare :

Nr. crt.	Suprafață teren	Categoria terenului	Localitatea unde este situat	Intravilan/ extravilan	Identificarea
1.		Construcții Suprafața construită la sol 510 m.p.	Comuna T. Vladimirescu	Intravilan	T.18,parcela 123

Indeplinește cumulativ condițiile impuse de art.31, alin.2 din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și alte reglementări în domeniu, respectiv :

- nu a fost retrocedată ;
- nu e rezervă de teren;
- nu au fost solicitări de retrocedare pe vechile amplasamente pe acest teren;
- nu au fost și nu sunt litigii soluționate sau pe rolul instanțelor de judecată privind acest teren;
- nu a fost sechestrată sau grevată de sarcini;

Având în vedere respectarea condițiilor legale mai sus enumerate proiectul de hotărâre poate fi inițiat în forma prezentată.

Prezenta declarație ce are și caracter de aviz favorabil, a fost dată astăzi 17 ianuarie 2022 la sediul PRIMĂRIEI comunei TUDOR VLADIMIRESCU, în ședința membrilor COMISIEI LOCALE DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR , convocată de Primarul comunei Tudor Vladimirescu, jud. Galați.

COMISIA LOCALĂ DE APLICARE A
LEGILOR FONDULUI FUNCJAR A COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU

1. Președinte – primar Gheorghe Costel
2. Membru – viceprimar Cheosa Dumitru
3. Membru – consilier compartiment REGISTRUL AGRICOL – Stan Daniela
4. Secretar – secretar general Polodeanu Sândița

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
PRIMAR
Nr. 407 din 17.01.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind: atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, a unui imobil – magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlăua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați

Subsemnatul Gheorghe Costel, primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, a unui imobil – magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlăua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Avînd în vedere imobilul magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlăua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, se află amplasat pe terenul ce aparține domeniului privat al comunei, conform Ordinului Prefectului Județul Galați nr.182/07.06.2006, nu are proprietar, nu este întreținută, nu este păzită, fiind într-o stare avansată de degradare.

În acest sens prezint proiectul de hotărâre anexat spre a fi analizat și aprobat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, din data de 28.01.2022.

PRIMAR

Costel Gheorghe



ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
SECRETAR GENERAL
Nr. 408 din 17.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

=====

a proiectul de hotărâre privind : atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, a unui imobil – magazie - (garaj auto), în suprafață desfășurată construită de 510 m.p. situată în Tarlaua 18, Parcela 123, intravilanul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art.136 alin.(8), lit."b" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Avându-se în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;
- prevederile Legii Fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- DECLARAȚIA înregistrată sub nr.449/17.01.2022 a membrilor COMISIEI LOCALE DE APLICARE A LEGILOR FONDULUI FUNCJAR A COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, constituită prin Ordinul Prefectului Județul Galați nr.99/18.03.2021;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit."c", din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Este necesara avizarea proiectului de hotarare de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Fata de cele aratate mai sus proiectul de hotarare anexat este de competenta Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu , județul Galați, de a fi analizat si aprobat in sedinta ordinara din data de 28.01.2022.

SECRETAR GENERAL


Sândița Polodeanu